

BYTOVÉ DRUŽSTVO CHODOV

PRAHA 4, VALENTOVA 1733/3

Zápis z členské schůze konané per rollam 10.6. 2026 – 25.6.2026

Na základě ankety, která proběhla v roce 2023 se představenstvo BDCH rozhodlo využít článek XVIII/21 stanov BDCH a uspořádat členskou schůzi formou per rollam.

Všichni členové BDCH obdrželi veškeré podklady poštou, emailem, nebo jim byly předány do vlastních rukou. Navíc byly po celou dobu, kdy probíhalo hlasování, všechny materiály k dispozici na webových stránkách BDCH.

Podklady pro členskou schůzi byly:

1. Dopis s instrukcemi, jakým způsobem hlasovat o jednotlivých bodech usnesení a s vysvětlením, že pokud nebude hlasovací arch navrácen do 15 dnů od doručení, bude, dle pravidel hlasování per rollam, považován příslušný hlas za hlasování „PROTI NÁVRHU USNESENÍ“
2. Zpráva o činnosti představenstva v období 22.5.2025 - 8.6.2026.
3. Zpráva o činnosti kontrolní komise v období 22.5.2025 - 8.6.2026.
4. Výsledky hospodaření BDCH za rok 2025.
5. Komentář výsledků hospodaření BDCH za rok 2025.
6. Plán hospodaření v roce 2026.
7. Komentář plánu hospodaření v roce 2026.
8. Návrh usnesení členské schůze, o kterém se hlasovalo.
 - a) výsledky hospodaření družstva a účetní závěrku za rok 2025
 - b) plán hospodaření družstva na rok 2026
 - c) oddíl pro hlasování (podpisem v kolonkách „PRO“ / „PROTI“ / „ZDRŽEL SE“)

Po uplynutí avizované lhůty byly sečteny všechny platné hlasy a výsledky sděleny členům BDCH vývěskami v domě a na webových stránkách družstva.

Výsledky hlasování: (z 48 členů)

PRO NÁVRH USNESENÍ: 30

PROTI NÁVRHU USNESENÍ: 18 (neodevzdali hlasovací lístek)

ZDRŽEL SE: 0

BYTOVÉ DRUŽSTVO CHODOV

PRAHA 4, VALENTOVA 1733/3

Veškerá dokumentace včetně hlasovacích lístků je uložena v kanceláři BDCH.

USNESENÍ

Členské schůze Bytového družstva Chodov, konané per rollam 10.6.2026

Členská schůze

I. B e r e n a v ě d o m í.

- a) *činnost kontrolní komise za období od minulé členské schůze, která se konala ve dnech 21.5. 2025 – 11.6.2025*

II. S c h v a l u j e

- I) *činnost představenstva od členské schůze, která se konala ve dnech 21.5. 2025 – 11.6.2025*
- II) *výsledky hospodaření družstva a účetní závěrku za rok 2025 včetně provedených výplat odměn členům orgánů družstva s tím, že čistý zisk vytvořený ve výši 95.282,31 Kč bude v souladu s vyhláškou MF ČR č. 504/2002 Sb. převeden do ostatních fondů ze zisku na účet 427 001 k pozdějšímu použití ke krytí nákladů na opravy a údržbu,*
- III) *plán hospodaření družstva na rok 2026 s objemem oprav a údržby ve výši 820 tis. Kč.*

Za hlavní úkoly rok 2026 považuje:

- 1) Zafinancovat záměry v oblasti oprav a údržby.*
- 2) Vytvořit zisk a ponechat nezáporný zůstatek ve fondu oprav.*
- 3) Hospodařit tak, aby družstvo mělo ke konci roku dostatek prostředků pro bezproblémové financování v roce 2027.*

V Praze dne 1.7. 2026

Mgr. Tomáš Vávra
předseda BDCH
BDCH

Melanie Holasová
místopředsedkyně